

Oktober 2014
Aktualisierung Oktober 2024

Empfehlungen zur Risikoeinschätzung von Brandlasten in Rettungswegen (2014-5)

Die baurechtlichen Vorgaben zur zulässigen Brandlast in Rettungswegen regeln die Brennbarkeit der Baustoffe und somit von Bauprodukten.

Basierend auf dem hierdurch definierten Schutzniveau werden übliche Brandlasten in Rettungswegen in der nachfolgenden Übersicht aufgeführt und neben der Zulässigkeit bzw. Unzulässigkeit auch Hinweise zur Ermessensausübung bei der Durchführung der Brandverhütungsschau gegeben. Hieraus kann sich eine Duldung aus öffentlich-rechtlicher Sicht ergeben.

Nicht ersetzt wird die erforderliche Einzelfallbeurteilung bei der Ermessensausübung. Weist etwa ein Gebäude wesentliche Mängel auf, so kann dies dazu führen, dass die Duldungsmöglichkeiten hierdurch wesentlich eingeschränkt werden.

Notwendiger Treppenraum

	brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite)	nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden)	offene Garderobe	Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter)	Pinnwand o.ä. (wenn ≤ 1 m²)	Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar)	Abfalleimer (Wertstofftrennung)	Wasserspender	Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt)	Ladeeinrichtungen für Akkuleitgeräte mit Schutzkleinspannung in Metallschränken	sonstige Bildschirme bis 50 ''	Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel)	Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und	Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit	Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen	Spinde/Schränke/Schließfächer	Offener Pausenverkauf	Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden)	Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden)	Kopiergerät (+ Papier)	schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung	Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung	Gehhilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.)	Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite	Desinfektionsmittel (<1 Liter)
Versammlungsstätten	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N
Verkaufsstätten	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N
Beherbergungsstätten, Hotels	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N ¹	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N
Wohngebäude	N	J	N	D	D	D ⁴	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	D ³	N	N	J	D ⁸	D	N
Bürogebäude	N	J	N	D	D	D ⁴	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	D ³	N	N	J	D ⁸	D	N
Kiga/Kita ² (wenn > 200 m ²)	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	J	D ⁸	D	N
Schulen	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	entf.	D	N	N	N	J	N	N	N	J	D ⁸	D	N
Heime, Gemeinschaftsunterkünfte	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N
Hochhäuser	N	D ¹⁶	N	D ¹⁶	D ¹⁶	N	N	N	N	N	D ¹⁶	D ¹⁶	N	D ¹⁶	N	N	entf.	J ¹⁶	N	N	N	N	D ^{8,16}	D ¹⁶	N
Krankenhäuser	N	J	N	D	D	N	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N
Sonstige Sonderbauten	N	J	N	D	D	D ⁴	N	N	N	N	D	D	N	D	N	N	entf.	J	N	N	N	N	D ⁸	D	N

Notwendiger Flur (1. und zugleich 2. Rettungsweg) oder einziger baulicher Rettungsweg

	brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite)	nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden)	offene Garderobe	Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter)	Pinnwand o.ä. (wenns 1 m²)	Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar)	Abfalleimer (Wertstofftrennung)	Wasserspender	Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt)	Ladeeinrichtungen für Akkuleitgeräte mit Schutzkleinspannung in Metallschränken	sonstige Bildschirme bis 50 "	Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel)	Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und	Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit	Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen	Spindel/Schränke/Schließfächer	Offener Pausenverkauf	Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden)	Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden)	Kopiergerät (+ Papier)	schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung	Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung	Gehilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.)	Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite	Desinfektionsmittel (<1 Liter)
Versammlungsstätten	D ⁶	J	D ^{7,12}	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D ¹⁰	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Verkaufsstätten	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D ¹⁰	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Beherbergungsstätten, Hotels	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D ¹⁰	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Wohngebäude	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	N	entf.	J	D ³	N	J	J	D ⁸	D	D
Bürogebäude	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D ¹⁰	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Kiga/Kita ⁷ (wenn > 200 m²)	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Schulen	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	D ^{9,11}	N	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Heime, Gemeinschaftsunterkünfte	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	N	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Hochhäuser	D ⁶	J	N	J	D	D	N	N	N	D	D	J	D	D	N	N	entf.	J	D ³	N	J	J	D ⁸	D	D
Krankenhäuser	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	N	entf.	J	N	N	J	J	D ⁸	D	D
Sonstige Sonderbauten	D ⁶	J	N	J	D	D	N	D	D	D	D	J	D	D	N	N	entf.	J	D ³	N	J	J	D ⁸	D	D

Notwendiger Flur (einer von zwei unabhängigen baulichen Rettungswegen)

	brennbare Möbel (Einzelanordnung unter Beachtung der Rettungswegbreite)	nicht brennbare Möbel (fest montiert und Rettungswegbreite vorhanden)	offene Garderobe	Bilder mit Rahmen (oder rahmenlose Glashalter)	Pinwand o.ä. (wenns 1 m²)	Abfalleimer (geschlossen und nichtbrennbar)	Abfalleimer (Wertstofftrennung)	Wasserspender	Automaten für Speisen und Getränke (max. 2 je Rauchabschnitt)	Ladeeinrichtungen für Akkuleitgeräte mit Schutzkleinspannung in Metallschränken	sonstige Bildschirme bis 50 "	Bildschirme mit verbesserten Brandverhalten und interner Löscheinrichtung (Löschkapsel)	Empfangstheken, Einbau horizontal schwerentflammbar, vertikal nichtbrennbar und Personen- und Gerätescanner (wenn Rettungsweg nicht eingeschränkt und mit Christbaum/Weihnachtsdekoration, sonstige leichtentflammbare Dekorationen	Spinde/Schränke/Schließfächer	Offener Pausenverkauf	Pflanzen (natürlich und Rettungswegbreite vorhanden)	Kinderwagen, Schlitten (wenn Rettungswegbreite vorhanden)	Kopiergerät (+ Papier)	schwerentflammbare Dekorationen und Vorhänge als Wandbekleidung	Vorhänge/Jalousien zur Abdunkelung	Gehilfen (Rollstühle, Rollatoren u.ä.)	Geldautomaten (freistehend bzw. ohne Wanddurchbrüche; Rettungswegbreite	Desinfektionsmittel (<1 Liter)		
Versammlungsstätten	D ^{6,15}	J	D ^{12,15}	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	entf.	N	J	J	D ⁸	D	J	
Verkaufsstätten	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	entf.	N	J	J	D ⁸	D	J	
Beherbergungsstätten, Hotels	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ⁵	entf.	J	entf.	D	J	J	D ⁸	D	J	
Wohngebäude	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹³	entf.	J	D	entf.	J	J	D ⁸	D	J	
Bürogebäude	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	D	D	J	J	D ⁸	D	J	
Kiga/Kita ² (wenn > 200 m²)	D ^{6,14}	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	D	D	J	J	D ⁸	D	J	
Schulen	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ⁹	D ⁸	J	D	D	J	J	D ⁸	D	J	
Heime, Gemeinschaftsunterkünfte	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	D	N	J	J	D ⁸	D	J	
Hochhäuser	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	N	N	J	D	J	D	D	N	D ¹⁰	entf.	J	D	N	J	J	D ⁸	D	J
Krankenhäuser	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	D	N	J	J	D ⁸	D	J	
Sonstige Sonderbauten	D ⁶	J	D ¹²	J	D	D	N	D	D	J	D	J	D	D	D ¹⁰	entf.	J	D	entf.	J	J	D ⁸	D	J	

